

平成 27 年 5 月 吉日

各 位

「高齢者の豊かな生活空間開発に向けて」研究会
株式会社タムラ企画
代表幹事 田村 明孝

第 92 回「高齢者の豊かな生活空間開発に向けて」研究会開催のご案内
「これからの高齢者住宅の方向性」
～地域包括ケアシステムに対応するサービス付き高齢者向け住宅の最新事例～

謹啓 新緑の候、皆様におかれましては益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、今年 4 月の介護保険制度改正および介護報酬改定の実施により、サービスの効率化と地域包括ケアシステムの実現がスタートし、今後もその動きは更に加速化することが予想されます。中でもサービス付き高齢者向け住宅（以下、サ付住）はその中核としての役割が期待され、地域とどのように連携して地域包括ケアを提供する仕組みを構築するかが重要なポイントとなります。そこで第 92 回「高齢者の豊かな生活空間開発に向けて」研究会では、「**これからの高齢者住宅の方向性**」～**地域包括ケアシステムに対応するサービス付き高齢者向け住宅の最新事例**～とし、地域包括ケアを視野に入れたサ付住の運営方法として注目される事例について、3 事業者にお話をお伺いする事に致しました。

第一部は、株式会社日本生科学研究所 代表取締役 青木 勇氏より「医療・介護連携モデル事業のサ付住」についてお話いただきます。

株式会社日本生科学研究所は、保健、医療、介護、福祉を繋ぐ地域包括ケアの実現を目指し、地域医療、福祉の一環として調剤薬局、トータル介護事業、保健事業、教育事業、保育園、食品事業等、地域のインフラ基盤の整備を進めています。国土交通省の医療・介護連携モデル事業である「日生オアシスと光」の事業戦略にみられる、地域と行政が連携し創り上げる共生社会、これからのサ付住のあり方について、今後の事業展開も含めお話いただきます。

第二部は、東急不動産株式会社 ウェルネス事業ユニット ウェルネス事業本部 ヘルスケア事業部 シニア事業グループ グループリーダー 林 靖人氏より「一般住宅併設のサ付住～地域とのつながり、多世代交流」についてお話いただきます。

東急不動産株式会社は、世田谷区で大規模な「多世代交流と地域包括ケアシステムの基盤」になるサ付住を東京都の補助事業として開発中です。一般住宅 252 戸、サ付住 246 戸、コミュニティカフェや交流施設、定期巡回・随時対応型訪問介護看護、小規模多機能型居宅介護、認可保育園と様々な施設が併設予定です。子育て世代から高齢世代の交流はもちろん、近隣の方々、地域の拠点となりえるプロジェクトを今後の事業展開も含め、お話いただきます。

第三部は、株式会社シルバーウッド 代表取締役 下河原 忠道氏より「暮らしのある高齢者住宅」についてお話いただきます。

株式会社シルバーウッドは、薄板軽量形鋼造（スチールパネル工法）の構造設計からパネルの製作、販売、施工などで 10 年以上の実績をもち、2011 年よりサービス付き高齢者住宅に参入しました。「高齢者の住む場所」として家具やデザインなどこだわりを持ち、地域との交流や高齢者自身の尊厳を大切にしたいサ付住の運営と、施工、貴各位、運営のトータルサポートを含めた事業戦略、他との差別化した選ばれる住宅運営のポイント等、今後の展望を含めお話いただきます。

ご多忙中とは存じますが、当研究会にご参加いただき、事業推進にお役立ていただければ幸甚でございます。何卒宜しくお願い致します。

謹白

【第 92 回「高齢者の豊かな生活空間開発に向けて」研究会】

【開催日】； 平成 27 年 6 月 16 日（火曜日）

【時 間】； 13：20～17：25（開場：13：00）

【場 所】； 日本教育会館（一ツ橋ホール） 東京都千代田区一ツ橋 2-6-2

【テーマ】； 「これからの高齢者住宅の方向性」
～地域包括ケアシステムに対応するサービス付き高齢者向け住宅の最新事例～

◆スケジュール

開会挨拶 13：20～13：30（開場 13：00）

第 1 部 13：30～14：40 青木 勇氏 株式会社日本生科学研究所 代表取締役

休 憩 14：40～14：50

第 2 部 14：50～16：00 林 靖人氏 東急不動産株式会社 ウェルネス事業ユニット
ウェルネス事業本部 ヘルスケア事業部 シニア事業グループ
グループリーダー

休 憩 16：00～16：10

第 3 部 16：10～17：20 下河原 忠道氏 株式会社シルバーウッド 代表取締役

閉会挨拶 17：20～17：25

【参加費】； 1 人参加 16,200 円/人
2～4 人 13,500 円/人
5 人以上 10,800 円/人 ※全て消費税 8%込み

◆お申し込み方法；FAX またはメールにてお申し込みください。折り返しメールもしくは FAX にてお振込方法等の連絡を差し上げます。

ファックス：03-3292-3288

メール：tamurakikaku-a@takikaku.co.jp

第 92 回「高齢者の豊かな生活空間開発に向けて」研究会 参加申込書

ご事業者名	ご住所 〒
TEL	FAX
フリガナ お名前	ご所属・お役職 E-mail
フリガナ お名前	ご所属・お役職 E-mail
フリガナ お名前	ご所属・お役職 E-mail

※3 人以上の御申込みは別紙に記入してお申し込ください。

お手数ですが、今後 DM 等によるセミナー案内を希望されない方は、下記に○をつけ FAX にてご返送下さい。
今後 DM の送付を希望しません（はい・いいえ）