

平成 27 年 6 月 吉日

各 位

「高齢者の豊かな生活空間開発に向けて」研究会

株式会社タムラ企画

代表幹事 田村 明孝

「高齢者の豊かな生活空間開発に向けて」研究会開催のご案内  
第 24 回国内ホーム見学ツアー  
高齢者の住まいのあり方～2025 年を見据えた最新機器の事例研究～

謹啓 軽暑の候、皆様におかれましては益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、2025 年まで 10 年を切り、総人口に占める高齢者の割合が大幅に上昇する時代が近づきつつある中、高齢者が住まう施設・住宅の必要性はますます高まっています。団塊の世代は一挙に高齢者になる一方、介護職員の数は 2025 年には 400 万人が必要とされています。

介護の人手不足を補いつつ、介護報酬減額の中でいかにより良いサービスをローコストで行うか、多様なニーズに対応できるサービスがどれだけできるかが、これまで以上に高齢者施設・住宅に求められます。人手不足の解消、コスト削減、豊かなサービスの提供を行うために、ハイテクノロジーの介護機器の重要性は高まりつつあり、近年様々な最新機器が開発されています。

そこで今回は、2025 年に向け、高齢者住宅はどのような方向に向かい、どのような機器を導入していけばよいのか、今後の指標を指し示すべく見学会を企画いたしました。三種類の特徴あるホーム見学と共に、最新機器の活用現場をご見学いただく事で、活用方法や利便性等を肌身で感じていただき、今後の事業推進にお役立ていただければと考えております。

定員になり次第締切りとさせていただきますので、ご希望の方はお早めにお申込み下さい。

謹白

記

開催日：2015 年 7 月 9 日（木）

集合場所：9 時 20 分 生田まほろば（現地集合、現地解散となります）

参加定員：25 名

※定員になり次第締め切らせていただきます。

参加費：16,200 円

※資料代、ホームでの昼食、ホーム間移動時の専用車、消費税込

※3ヶ所のホーム間の移動は貸切バスで移動の予定です。費用は当社が負担します。

申込方法：①FAX 当案内 3 ページ目の申込欄に必要事項をご記入の上、FAX でお送りください。

②メール 申込欄の情報をメール本文に記載いただき担当へお送り下さい。

FAX：03-3292-3288 Mail：[tamurakikaku-a@takikaku.co.jp](mailto:tamurakikaku-a@takikaku.co.jp)（担当：中里・浦嶋）

見学内容詳細並びにスケジュールは 2 ページを、機器メーカー情報は 3 ページをご覧ください。

【見学内容詳細・スケジュール】

月日(曜)	時間	訪問先	見学内容
7月9日 (木)	9:20	現地（生田まほろば）集合	
	9:30	<b>視察① 生田まほろば （社会福祉法人みずほ）</b> 神奈川県川崎市多摩区生田1-4-17 044-945-6000	<b>ホーム見学、機器の説明</b>
	11:00	<ホーム紹介> 特別養護老人ホームで、従来型26戸、ユニット型40戸、ショートステイ併設、オープンは2014年2月。ぬくもりのある木調を基調とした造りで人に優しい空間を演出。地域交流室や事業所内保育所もあり地域に開かれています。	<b>機器紹介</b> <b>「我電創水クリッパー」</b> （製造：島崎電気株式会社※1） （販売代理店：エレクトー株式会社※2） 洗剤を使わず除菌・洗浄が出来る生成水（除菌水、洗浄水）を創る機器をご紹介します。
	12:00	<b>視察② ひだまりガーデン南町田 （医療法人社団はなまる会）</b> 東京都町田市鶴間1061-1 *地番表 042-799-5870	<b>ホーム見学、機器の説明、昼食</b>
	14:30	<ホーム紹介> 89戸、2015年7月開設予定のサービス付高齢者向け住宅（特定施設）。10年の在宅診療や認知症グループホームの経験と実績いかした運営を行う他、（医）はなまる会が直接運営する医療直結型の健康サポートも行っていきます。近隣には鶴間公園やグランベリーモールがあり、緑も買い物も楽しめる立地環境です。	<b>機器紹介</b> <b>①「厨房機器一式」</b> （福島工業株式会社※3） 福島工業が独自に提唱する『冷却調理』に基づき、「おいしさと効率を両立するため」様々な調理方法をベストミックスさせた厨房システム「業務用冷凍冷蔵庫」「プラストチャー」「FEクリーン水生成装置」、調理水用に優れた浄水能力を持ち食事の基礎となるご飯、汁物をよりグレードアップする「RO水生成装置」をご紹介します。
<b>②「楽匠Z」</b> <b>「ストレッチマットレス」</b> <b>「ベッドパンウォッシャー」</b> （パラマウントベッド株式会社※4） 伸びて身体のずれを軽減する新機構のマットレス「ストレッチマットレス」、やさしい背上げ姿勢により、これまでにない視界の広さ、身体の動かしやすさ、離床のしやすさを実現した「楽匠Z」、浄槽の扉は手や足を近づけるとセンサーが感知して非接触で自動開閉可能、液晶カラータッチパネルを採用した汚物容器自動洗浄装置「ベッドパンウォッシャー」をご紹介します。			
		<b>③「wells大型バス、多機能コア」</b> （積水ホームテクノ株式会社※5） 介助負担の軽減と重度化対応を独自の可変性によって実現、様々な入浴介助に対応可能な唯一の施設・病院向けユニットバス「wells大型バス」、シャワーとトイレをコンパクトにまとめた、高齢者住宅向けシャワーユニット「wells多機能コア」をご紹介します。	
15:00	<b>視察③ 鶴の苑（社会福祉法人合掌苑）</b> 東京都町田市鶴間684-1 042-788-0544	<b>ホーム見学、機器の説明</b>	
16:30	<ホーム紹介> 介護付・住宅型有料老人ホーム。2004年6月開設。認知症専門の「スペシャルケアフロア」（24室）、医療や介護が必要な状態でも住み続けられる「アシステッドナーシングフロア」（住宅型10室、介護付58室）で構成。同建物内には生活サポート付シニア向け賃貸マンション「ヒルトガーデン」23室、同一建物内にデイサービス、訪問看護、診療所が併設。最寄り駅からのアクセスも徒歩6分と良好です。	<b>機器紹介</b> <b>「シニアメイト」</b> （富士テレコム株式会社※6） 高齢者住宅運営の課題を解決し、新しいタイプの高齢者住宅運営を最適にサポートするトータルシステムです。入居見込み客の管理から、入居者登録、日次業務、月次請求業務、退去精算までを一元管理し、業務改善（業務効率化）を図ります。ご紹介いたします。	
	16:30	現地（鶴の苑）解散	

※1 島崎電気株式会社

「我電創水クリッパー」の他、洗浄除菌水生成装置、省力化装置、制御装置機械器具の設計製作や各種装置研究開発等を行っています。

※2 エレクター株式会社

ワイヤーシェルフのオリジナルメーカーとして、用途や使用場所に応じた豊富なバリエーションを取り揃えています。また、施設の最適な食事提供システムに対応するため、各種配膳車（温冷配膳車、クックチル用配膳車、常温配膳車、下膳車）も販売しています。

※3 福島工業株式会社

「安全性」から「質」「個別対応」まで、多様なニーズが求められる高齢者施設・住宅において、素材そのものを生かし、栄養素を逃がさず、時間のコントロールが容易であるなどの特徴を有する冷却調理を提唱しています。

※4 パラマウントベッド株式会社

1947年の創業から病院用ベッドの専門メーカーとしてスタートし、その後高齢者施設や在宅での製品・サービス開発、ベッド等の点検・メンテナンス事業など国内外において多角的に取り組んでいます。ショールームではPTがおり、移乗の勉強も含めリフトの安全性も試していただけます。睡眠状態の把握、バイタルチェック、人の体動を捉える眠りスキャンや、ベッドだけではなく、家具も含めたトータルコーディネートをご提案いただけます。

※5 積水ホームテクノ株式会社

ユニットバス専門メーカーとして住宅から施設まで浴室に関する機器を幅広く展開。ごく普通の住宅用お風呂はもちろん、グループホームなどにも使用されている軽度から重度の方まで対応できる個浴、最近需要が増えている中浴場、省スペース対応シャワーブース、映像や音声スピーカーを取り付けた浴室など選択肢も広くあります。さらに全面補強が基本のため天井走行リフトや手すり等後付がどこでも可能なため、フレキシブルな提案をいただけます。

※6 富士テレコム株式会社

1970年の創業より、富士通株式会社のパートナーとして、通信ネットワークやシステムインテグレーション、自社パッケージシステムの開発・販売などに関する事業を展開。企画から開発・販売・運用・保守までを総合的にご提案いただけます。

**第 24 回国内ホーム見学ツアー参加申込**

**FAX:03-3292-3288 MAIL:tamurakikaku-a@takikaku.co.jp**

ご事業者名		
ご住所 〒		
TEL :	緊急連絡先 TEL :	FAX :
フリガナ お名前	ご所属・お役職	E-mail :
フリガナ お名前	ご所属・お役職	E-mail :
フリガナ お名前	ご所属・お役職	E-mail :
フリガナ お名前	ご所属・お役職	E-mail :

今後 DM 等によるセミナー案内を希望されない方は、右記に○をつけご返送下さい。DM 送付希望（はい・いいえ）